

PRZEDMIAR ROBÓT

Budowa : m. Jastrowie

Obiekt : Budynek mieszkalny

Remont pokrycia dachu - ul. Adama Mickiewicza 6

Opracował : mgr inż. Damian Ludka

Data : 14.01.2026

Remont pokrycia dachu - ul. Adama Mickiewicza 6

Budowa: m. Jastrowie

Obiekt: Budynek mieszkalny

Data: 19.01.2026

Str: 1

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
1	ASORTYMENT: Roboty dekarские		
1	KNR 202-1604-02-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Ruszt.] Montaż i demontaż rusztowań zewnętrznych rurowych o wysokości: do 15 m $(16 * 3 + 14 * 9) / 100 =$ Razem =	1,740 1,740 1,740	100 m2 100 m2
2	KNR 404-0506-05-00 IGM Warszawa [Ruszt.] Rozebranie elementów pokrycia dachu z blachy nie nadającej się do użytku: - rynny 15 * 2 = Razem =	30,000 30,000 30,000	m m
3	KNR 404-0506-06-00 IGM Warszawa [Ruszt.] Rozebranie elementów pokrycia dachu z blachy nie nadającej się do użytku: - rury 4 * 4 = Razem =	16,000 16,000 16,000	m m
4	KNR 021-4005-12-00 IGM Warszawa [Ruszt.] [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 1999 r.] Analogia - Rozebranie belki czołowej o szerokości: ponad 220 do 240 mm - obróbka drewniana okapów 15 * 2 = Razem =	30,000 30,000 30,000	m m
5	KNR 401-0535-08-00 IGM Warszawa [Ruszt.] Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy: nie nadającej się do użytku Pas nadrynnowy: 15 * 0.35 = Obróbki kominów: $(0.5 * 4 * 2 + (0.8 * 2 + 1 * 2) * 2) * 0.35 =$ obróbki lukamy: $3.2 * 0.3 * 2 + 3 * 0.3 =$ Razem =	 5,250 3,920 2,820 11,990	m2 m2
6	KNR 401-0701-02-00 WACETOB Warszawa [Ruszt.] Odbicie tynków wewnętrznych o powierzchni do 5,0m2 na ścianach, filarach i pilastrach bez względu na rodzaj podłoża, z ewentualnym usunięciem osiátkowania lub dranic - tynki z zaprawy: cementowo-wapiennej - odbicie tynków na ogniomurach Pas tynku pod okapem: 15 * 0.5 * 2 = Pasy tynków na szczycie: 9.6 * 0.5 * 2 = Razem =	 15,000 9,600 24,600	m2 m2
7	KNR 404-0507-05-00 IGM Warszawa [Ruszt.] Rozebranie pokrycia dachowego - gąsłory. 15 = Razem =	 15,000 15,000	m m
8	KNR 404-0507-03-00 IGM Warszawa [Ruszt.] Rozebranie pokrycia dachowego z dachówki zakładkowej 15 * 9.6 * 2 = minus powierzchnia pod lukamą: $-(3.2 * 2.95) =$ Razem =	 288,000 - 9,440 278,560	m2 m2
9	KNR 401-0430-05-00 IGM Warszawa [Ruszt.] Rozebranie ołączenia dachu: z łat w odstępach ponad 24 cm 280 = Razem =	 280,000 280,000	m2 m2
10	KNR 404-0509-02-00 IGM Warszawa [Ruszt.] [Wydanie - Warszawa 1994 r.z uwzg.BI do 9/96] Rozebranie pokrycia dachowego z papy na deskowaniu - na zakład	9,720	m2

Remont pokrycia dachu - ul. Adama Mickiewicza 6

Str. 2

Data : 19.01.2026

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
	<p>pokrycie lukamy: $1.8 * 2.7 * 2 =$ 9,720</p> <p>Razem = 9,720</p>	9,720	m2
11	<p>KNR 401-0414-03-00 IGM Warszawa [Ruszt.] [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.]</p> <p>Wymiana deskowania dachu: z desek na styk, o grub. 32 mm</p> <p>9.72 = 9,720</p> <p>Razem = 9,720</p>	9,720	m2
12	<p>KNR 022-0527-02-00 IGM Warszawa [Ruszt.] [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.]</p> <p>Krycie dachów papą termozgrzewalną DKD, na podłożu: drewnianym</p> <p>10 = 10,000</p> <p>Razem = 10,000</p>	10,000	m2
13	<p>KNR 712-0101-01-00 MPCiL [Ruszt.] [Wydanie - Warszawa 1988 r.z uwzgl.BI do 6/92]</p> <p>Analogia - Czyszczenie przez szczotkowanie ręczne powierzchni - ELEMENTY DREWNIANE KONSTRUKCJI DACHU</p> <p>198.344 = 198,344</p> <p>Razem = 198,344</p>	198,344	m2
14	<p>KNR 401-0627-04-00 IGM Warszawa [Ruszt.]</p> <p>Impregnacja poprzez dwukrotne smarowanie grzybobójczymi preparatami solowymi</p> <p>Krokwie: $5.50 * 15 * 2 * (0.12 * 2 + 0.16 * 2) =$ 92,400 Płatwie: $15 * 2 * (0.18 * 2 + 0.2 * 2) =$ 22,800 Murlaty: $15 * 2 * (0.16 * 3) =$ 14,400 Jętki: $5.70 * 15 * (0.12 * 2 + 0.16 * 2) =$ 47,880 Słupy: $2.8 * 8 * (0.16 * 2 + 0.16 * 2) =$ 14,336 Miecze: $0.85 * 12 * (0.16 * 4) =$ 6,528</p> <p>Razem = 198,344</p>	198,344	m2
15	<p>KNR 401-0413-01-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1988 r.z uwzgl.BI do 9/96]</p> <p>Wzmocnienie krokwi deskami o grubości 32 mm: jednostronnie</p> <p>$5.50 * 15 * 2 =$ 165,000</p> <p>Razem = 165,000</p>	165,000	m
16	<p>KNR 222-0801-03-00 MRiGŻ [Wydanie - 1984 r.z uwzgl.BI do 6/92]</p> <p>Izolacja pozioma stropów i stropodachów, wykonana z jednej warstwy: płyt z wełny mineralnej</p> <p>$3 * 10 * 2 =$ 60,000</p> <p>Razem = 60,000</p>	60,000	m2
17	<p>KNR 202-0607-01-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa [Ruszt.]</p> <p>Izolacja dachu membraną paroprzepuszczalną - analogia</p> <p>280 = 280,000</p> <p>Przedłużenie połaci poza ścianę szczytową na 20cm: $9.6 * 0.2 * 2 =$ 3,840</p> <p>Razem = 283,840</p>	283,840	m2
18	<p>KNR 015-0517-02-00 IGM Warszawa [Ruszt.] [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2001 r.]</p> <p>Impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat</p> <p>285 = 285,000</p> <p>Razem = 285,000</p>	285,000	m2

Remont pokrycia dachu - ul. Adama Mickiewicza 6

Data : 19.01.2026

Str: 3

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
19	KNR 202-0410-04-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa [Ruszt.] Ołaczenie połaci dachowych łatami iglastymi wymiarowymi nasycenymi o przekroju 38 x 50 mm, z wykonaniem i osadzeniem wyłazów dachowych i okienek dymnikowych - rozstaw łat: ponad 24 cm wraz z przedłużeniem dachu poza ścianę szczytową: 285 = Razem =	285,000 285,000 285,000	m2 m2
20	KNR 202-0506-02-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa [Ruszt.] Obróbki z blachy ocynkowanej POWLEKANEJ grubości 0,50 mm, o szerokości w rozwinięciu: ponad 25 cm, obróbki w kolorze tytan-cynk Pas nadrynnowy: 15 * 0.35 = Obróbka kominów: (0.5 * 4 * 2 + (0.8 * 2 + 1 * 2) * 2) * 0.6 = Lukarna: 3.2 * 0.5 * 2 + 3 * 0.5 = połączenie z budynkiem obok: 9.6 * 0.5 * 2 = Razem =	26,270 5,250 6,720 4,700 9,600 26,270	m2 m2
21	KNR 015-0526-01-00 IGM Warszawa [Ruszt.] Osadzenie okien w połaci dachowej - wykonanie konstrukcji nośnej pod okienko wyłazowe 0.80 * 4 = Razem =	3,200 3,200 3,200	m m
22	KNR 202-1016-07-00 WACETOB Warszawa [Ruszt.] Wyłazy dachowe, fabrycznie wykończone 1 = Razem =	1,000 1,000 1,000	szt szt
23	KNR 202-0504-02-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa [Ruszt.] Pokrycie dachów dachówką, pokryciem naroży i kalenic gąsiorami, - typ dachówki: zakładkowa ceramiczna w kolorze ceglastym matowym, DACHÓWKA ANGOBOWANA 285 = Razem =	285,000 285,000 285,000	m2 m2
24	NNRKB 001-0521-09-00 BEIDOEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1992 r.] Montaż prefabrykowanych obróbek z blachy stalowej ocynkowanej grubości 0,50 mm wywiewek kanalizacyjnych, w dachach krytych: papą lub dachówką 2 = Razem =	2,000 2,000 2,000	szt szt
25	KNR 222-0702-05-00 MRiGŻ [Ruszt.] Wykonanie ław kominiarskich 0.6 * 14 = Razem =	8,400 8,400 8,400	m m
26	KNR 222-0702-05-00 MRiGŻ [Ruszt.] Wykonanie stopni kominiarskich 9 = Razem =	9,000 9,000 9,000	szt szt
27	KNR 401-0416-01-00 IGM Warszawa [Ruszt.] Montaż plotków śnieżnych - analogia 15.3 * 2 = Razem =	30,600 30,600 30,600	m m
28	KNR 021-4005-12-00 IGM Warszawa [Ruszt.] [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 1999 r.] ANALOGIA - Stropy drewniane domów budowanych w technologii kanadyjskiej - belki czołowe o szerokości: ponad 220 do 240 mm - DESKA CZOŁOWA , OBRÓBKA DREWNIANA OKAPU , PODBITKA NA SZCZYCIE 15 * 2 * 2 = Szczyt: 9.6 * 2 =	79,200 60,000 19,200	m

Remont pokrycia dachu - ul. Adama Mickiewicza 6

Data : 19.01.2026

Str: 4

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
	Razem =	79,200	m
29	KNR 202-1506-07-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Ruszt.] [Wydanie - Warszawa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96] ANALOGIA - Malowanie drewna : dwukrotne, z przygotowaniem powierzchni - BEJCOWANIE 79.5 * 0.4 = 31,800 Elementy drewniane lukarny: 2.6 * 0.4 * 2 = 2,080 Dodatek: (24 + 2.08) * 0.2 = 5,216 Razem = 39,096	39,096	m2
30	KNR 202-0508-05-10 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Ruszt.] Rynny dachowe półokrągłe, z blachy ocynkowanej POWLEKANEJ grubości 0,55 mm, o średnicy: 18 cm w kolorze CEGLASTYM 15.3 * 2 = 30,600 Razem = 30,600	30,600	m
31	KNR 202-0510-04-10 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Ruszt.] Rury spustowe okrągłe z blachy ocynkowanej POWLEKANEJ grubości 0,55 mm, o średnicy: 15 cm w kolorze CEGLASTYM 4 * 4 = 16,000 Razem = 16,000	16,000	m
32	KNR 023-2611-01-00 IGM Warszawa [Ruszt.] Przygotowanie podłoża poprzez - oczyszczenie mechaniczne i zmycie Odkute fragmenty muru: 24.6 = 24,600 Lukarna: 2.95 * 1.8 + 0.5 * 1.8 * 3.2 * 2 = 11,070 Razem = 35,670	35,670	m2
33	KNR 023-2611-02-00 IGM Warszawa [Ruszt.] Przygotowanie podłoża poprzez - grunt.emulsją ATLAS UNI-GRUNT /jednokrotnie/ 24.6 = 24,600 Lukarna: 2.95 * 1.8 + 0.5 * 1.8 * 3.2 * 2 = 11,070 Razem = 35,670	35,670	m2
34	KNR 033-0127-02-00 IGM Warszawa [Ruszt.] Tynk mineralny silikatowy - hydrofobowy StoMiral VDVS o uziarnieniu: 1,5 mm; o strukturze - baranek 36 * 0.01 = 0,360 Razem = 0,360	0,360	100 m2
35	KNR 033-0128-01-30 IGM Warszawa [Ruszt.] Malowanie elewacji farbą: silikonowo-żywiczna Pas tynku ca. 50cm i lukarna: 36 * 0.01 = 0,360 Razem = 0,360	0,360	100 m2
2	ASORTYMENT : Kominy		
36	KNR 401-0419-02-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie: ponad 2 m do 5 m 4 = 4,000 Razem = 4,000	4,000	szt
37	KNR 401-0310-01-00 IGM Warszawa Przemurowanie kominów z cegły klinkietrowej pełnej na zaprawie cementowo-wapiennej, o objętości w jednym miejscu: do 0,5 m3, przy użyciu wapna suchogaszonego (przyjęto 0,5 m poniżej połaci dachu) 0.5 * 0.5 * 1.5 * 2 + 0.8 * 0.5 * 1.8 * 2 = 2,190 Razem = 2,190	2,190	m3
38	NNRKB 007-1134-02-10 BEiDOEPB ORGBUD W-wa Analogia - Gruntowanie podłoży pionowych preparatem gruntującym - OLEJOWANIE KOMINÓW	15,360	m2

Remont pokrycia dachu - ul. Adama Mickiewicza 6

Data : 19.01.2026

Str: 5

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
	$0.5 * 4 * 1.5 * 2 + (0.8 * 2 + 0.5 * 2) * 1.8 * 2 =$ Razem =	15,360 15,360	m2
39	KNR 401-0701-05-00 IGM Warszawa Odbicie tynków wewnętrznych o powierzchni ponad 5,0 m2 na kominach bez względu na rodzaj podłoża, z ewentualnym usunięciem osiátkowania lub dranic - tynki z zaprawy: cementowo-wapiennej Kominy na poddaszu: $0.5 * 4 * 3 * 2 + (0.8 * 2 + 0.5 * 2) * 3 * 2 =$ Razem =	27,600 27,600 27,600	m2
40	KNR 222-0101-09-00 MRiGŻ [Wydanie - 1984 r.z uwzgl.BI do 6/92] Spoinowanie trzonów kominów prostokątnych, murowanych z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej 27.6 = Razem =	27,600 27,600 27,600	m2
41	NNRKB 007-1134-02-10 BEİDOEPB ORGBUD W-wa Gruntowanie podłoży pionowych preparatem gruntującym "ATLAS UNI GRUNT" 28 = Razem =	28,000 28,000 28,000	m2
42	KNR 401-0715-02-10 IGM Warszawa Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych, kat.II, na ścianach płaskich z cegieł, pustaków ceramicznych lub gazobetonów, w pomieszczeniu o powierzchni podłogi: ponad 5,0 m2, przy użyciu wapna suchogaszzonego Kominy na poddaszu: 28 = Razem =	28,000 28,000 28,000	m2
43	KNR 202-1505-03-00 WACETOB Warszawa Malowanie dwukrotne farbą wapienną z dodatkiem farby emulsyjnej tynków wewnętrznych: sufitów, przy użyciu 15% farby emulsyjnej Kominy na poddaszu: 28 = Razem =	28,000 28,000 28,000	m2
1	ELEMENT : Różne pozostałe		
44	KNR 401-0106-04-00 IGM Warszawa Usunięcie z budynku gruzu i ziemi bez względu na kategorię $30 * 0.03 + 11.99 * 0.01 + 24.6 * 0.04 + 15 * 0.02 * 0.4 + 278.5 * 0.02 + 280 * 0.5 * 0.03 * 0.05 + 9.72 * 0.015 + 9.72 * 0.03 + 2.2 + 27.6 * 0.03 =$ Razem =	11,369 11,369 11,369	m3
45	KNR 401-0108-09-00 IGM Warszawa Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi, z załadowaniem i wyładowaniem, na odległość: do 1 km 12 = Razem =	12,000 12,000 12,000	m3
46	KNR 401-0108-10-00 IGM Warszawa Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi, z załadowaniem i wyładowaniem, na odległość: za każdy następny 1 km - przyjęto współczynnik 10 12 = Razem = Współcz. = Razem =	12,000 12,000 10,00000 120,000	m3
47	Kalk. własna Wywóz i u tylizacja papy 9.72 * 8 =	77,760 77,760	kg

Remont pokrycia dachu - ul. Adama Mickiewicza 6

Data : 19.01.2026

ELEMENT : 1. Różne pozostałe

Str: 6

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
	Razem =	77,760	kg
48	Rusztowanie Rozliczenie pracy rusztowania	1,000	kpl

--- Koniec wydruku ---

